越秀、黄埔院区停车场 闸机移位项目

询 价 文 件

项目编号：XM2401576

委托单位：中山大学附属肿瘤医院

发布日期：二〇二四年十二月十九日

目录

目录.....	1
第一部分 询价邀请函.....	2
第二部分 采购项目内容.....	4
第三部分 报名文件格式.....	11

第一部分 询价邀请函

一、项目基本情况

(一) 项目编号: XM2401576

(二) 项目名称: 越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目

采购内容及预算:

采购内容	最高限价 (人民币/元)
越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目	28,030.00

注: 1. 报价人必须对全部内容进行报价, 不得只对部分内容进行报价。

2. 报价人报价不得高于最高限价, 否则将作无效报价处理; 本项目报价均为含税价。

二、申请人的资格要求

(一) 具备独立承担民事责任能力, 是中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织, 具有工商行政管理部门核发的企业法人营业执照 (或事业法人登记证等相关证明), 上传的报名文件中必须提交有效的营业执照 (或事业法人登记证等相关证明) 扫描件 (加盖报价人公章)。

(二) 2020年1月1日以来, 具有2项金额2万元以上的停车场安装改造项目 (以项目签订日期为准)。

(三) 投标人法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标, 否则同时取消投标资格。

(四) 本项目只允许唯一方案报价且不接受联合体投标。

三、询价规定及方法

(一) 本项目不得少于3家报价人报名参与询价, 不得少于3家报价人递交报价, 否则作为采购失败处理, 项目负责人终止询价。

(二) 本项目采取一轮报价, 按金额报价, 由本项目的项目负责人主持, 根据院内规定邀请相关人员见证, 现场拆封报价。

(三) 具体询价结果将在我院官网招标采购页面公告, 请报价人留意公告。

(四) 响应文件报价出现前后不一致, 按照以下规定修正:

1. 响应文件中报价表内容与询价文件中相应内容不一致的, 以报价表为准。
2. 大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准。
3. 单价金额小数点或者百分比有明显错位的, 以报价表的总价为准, 并修改单价。

4. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价确认后产生约束力，供应商不确认的，则投标无效。

四、成交候选人的推荐

本项目采取最低报价成交原则，即报价最低者为第一成交候选人，以此类推，推荐2位成交候选人，按流程审批后最终确定1位成交人。如报价最低者出现多家投标人（ ≥ 2 ），依照报价文件递交时间先后顺序依次推荐为成交候选人。

五、投标人应当在2024年12月19日起至2024年12月23日期间以电子邮件的形式，提供《法定代表人证明书》及《法定代表人授权委托书》（格式详见第三部分）报名，以获取招标文件和清单，逾期不接受报名。

六、投标截止时间：2024年12月24日 10:00

七、开标评标时间：2024年12月24日 10:00

八、开标评标地点：广州市东风东路651号中山大学附属肿瘤医院1号楼M层保卫科

九、对本次询价提出询问，请按以下方式联系

项目负责人：姚世海

地址：广州市东风东路651号中山大学附属肿瘤医院1号楼M层保卫科

联系电话：020-87343156

联系邮箱：bwk@sysucc.org.cn

中山大学附属肿瘤医院

2024年12月19日

第二部分 采购项目内容

项目内容：

越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目（下称“本工程”），现将本次询价的有关事项公布如下：

一、工程概况

1. 工程名称：越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目；
2. 工程地点：广州市东风东路 651 号、开阳五路 1 号；
3. 工程规模：详见本工程施工清单所示；
4. 施工工期：暂定 2024 年 12 月 31 日至 2025 年 1 月 19 日，施工完成验收后质保期为 2 年；

5. 采购内容及预算：

采购内容	最高限价（人民币/元）
越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目	28,030.00

注：1. 报价人必须对全部内容进行报价，不得只对部分内容进行报价。

2. 报价人报价不得高于最高限价，否则将作无效报价处理；本项目报价均为含税价。

二、报价说明

1. 投标人按经招标人确认的越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目的设计方案及招标文件要求，综合考虑进行报价。

2. 施工用水电费用由已包括于本工程投标报价内。

三、招标方式为院内询价。

四、承包方式

包工包料、包工期、包质量、包措施费、包安全文明施工、包配合管理、包竣工验收资料收集整理，并通过有关部门的验收。在全面开展施工之前，承包人先按招标人指定位置和要求进行一个样板单位的施工，施工质量和效果经招标人确认后方可进行其它单位的施工。如果样板单位的质量和效果不能满足设计以及招标人对本工程的质量和效果要求，则招标人可以终止承包人的施工承包权。

未征得招标人同意，承包人不得以任何理由和形式进行分包或转包。

五、质量要求

本工程质量符合国家现行的设计及施工验收规范技术要求，达到工程质量检验评定合格标准。

六、工期要求

1. 总工期为 20 个日历天。具体开工日期以招标人开工通知书为准。

2. 在履约过程中，如属招标人责任或不可抗力因素（天气或者其他因素）所延误的工期，经招标人签证认可后工期可以顺延，如属承包人原因造成延误，工期不能顺延。

七、付款办法

在工程施工期间，承包人应负责工程竣工、结算资料的收集整理，并与招标人工程资料人员做好资料的核对、确认、配合工作。承包人在工程竣工验收合格后三十天内，向招标人提交齐全有效的工程竣工结算资料及结算书，提交给招标人审核。结算经审核确认后十五日内，招标人支付至项目总造价的 97% 的工程款。剩余款项作为质保金，质保期满后予以支付。

八、投标报价

1. 投标人须按招标文件的要求报价。投标若含有与招标文件不符的要求，可能不获接纳。

2. 《越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目工程量清单》内之单价为综合单价，是按施工图的要求完成工程各个工序的不含税综合价格，该综合单价包含人工费、材料费、机械费、施工管理费、措施费、安全文明施工费、竣工资料收集整理费用、利润、规费等一切在内。

3. 投标报价及项目价不会因人工、物价、费率或汇率之升降而调整。

4. 清单说明

4.1 投标人须按图纸及相关规范自行计算工程量，并须于招标文件内的单价表按分项填上单价。

4.2 单价表内所列出的项目及数量仅作为参考性质，旨在向投标人提供按图纸和相关规范之要求所须执行之工程的主要项目及质量等资料。

4.3 投标人可接受单价表的内容，或按其对招标文件之理解和/或自己的计算，将单价表内的项目说明及数量修改，减少或增加或删除任何项目。对单价表所作出的任何修改，须由法人或获授权代表在旁加签确认。若投标人认为单价表内的项目仍有欠缺，可于单价表内“其它项目”一栏增加报价项目。

4.4 单价表内各项目的工程量，及任何投标人在回标时提供的数量清单或数量说明等及提交的报价单内的数量，均不是项目文件的有效组成部份，其准确与否的风险归投标人，项目总价维持不变。

4.5 图纸或相关规范所表示或说明的工程项目，若未有在单价表内显示，则有关的费用当作已包括在有标价的其它部份内。

九、投标书构成：

1. 技术标：投标单位应提供针对本工程特点的技术文件，如：

- a) 施工组织方案
- b) 以往类似工程业绩；
- c) 保证工程质量的措施；
- d) 保证工期的措施；
- e) 安全生产、文明施工措施；

以上技术文件应有针对性、可操作性。若投标单位不按要求提交技术标，则投标可能不获接纳。

技术标仅供评标之用，不会成为本工程的项目文件的有效组成部分，也不能作为承包范围或工程质量标准的基础。本工程一切均按招标文件的要求执行及完成，不论技术标内是否另有说明。

2. 经济标：投标单位应提供如下填妥的经济标文件：

- a) 提供投标报价表（见附件一）；
- b) 提供报价承诺书；

投标单位应根据施工方案，结合企业施工能力和管理水平自主报价。

3. 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，必须按招标文件的要求提交投标文件。若投标文件含有与招标文件不符的要求，投标可能不获接纳。投标文件必须保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标对招标文件作出实质性响应。技术标书、经济标书各提交一式一份。

4. 投标人应承担其编制投标文件及递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标人不承担上述任何费用。

5. 招标人在发出中标通知书之前任何时候都可以接受或拒绝所有投标，并对由此给投标人造成的损失不承担任何责任，也无需将这种做法的理由通知受影响的投标人。投标人的投标被采纳后，其投标文件即具有相应的法律效力，但投标文件与正式项目不一

致的地方，以正式项目为准。

十、竣工验收

施工完成后，施工单位应向监理（如有）或发包方项目负责人提出验收申请后，按以下规定办理验收手续：

（1）项目完成设计约定的全部内容后，可办理项目验收，验收合格后填写《工程验收报告》（详见附件二），并由参与验收的各方签名确认，由此确认工程项目完工日期，并交付使用科室投入使用；如需整改，则整改完成后再确认验收日期。验收主要按照国家相关规范及行业标准验收，并针对工程外观及各系统核心质量、是否满足使用需求及具备交付使用条件等进行验收。

（2）承包人向监理（如有）或发包方项目负责人提出竣工验收申请时，同时需提交 1 套完整的纸质版和电子版竣工验收资料（按工程档案要求）；

发包人项目负责人收到竣工资料后，将项目用户需求文件、竣工资料电子版分发给后续负责维保的职能科室管理部门及各系统驻场维保单位深入了解项目实施详情。并组织用户科室和维保单位参加两周（可视项目实际情况调整）后的项目竣工验收会议。

在竣工验收合格后的 10 天内完成竣工资料的完善，承包人向发包人项目负责人正式提交经项目负责人及组员审核的装订整齐的一式 2 套纸质版和电子版竣工验收资料（按工程档案要求）。

竣工验收资料应包括但不限于以下内容：

施工方案（如有）；

洽商记录、设计/工程变更资料；

材料（设备）定板、进场报验资料（如有）及产品合格证、供应商售后联系方式；

隐蔽验收记录（如有）；

工程质量保修书（如有）；

十一、投标答疑及投标文件封装规定

1. 投标人在收到招标文件后，应认真审阅，若有问题需要澄清（包括图纸修改意见、图纸疑问澄清等），应在收到招标文件及图纸后及时向招标人提出。

2. 投标人应将投标文件密封在投标信封内，并在信封正面写明招标人名称、招标工程名称、投标人名称（必须与被邀请投标人名称相同，否则招标人有权取消其投标资格），投标信封两端封口处皆应有投标文件签字人的签名并加盖投标单位公章。

3. 投标文件均应使用不能擦去的墨水书写或打印，投标文件要求签名的地方必须由所规定的人员签名或盖其印鉴，要求盖章的地方必须加盖投标人公章，所有投标文件应加盖骑缝章，否则招标人有权取消其投标资格。

4. 投标文件所有的填报内容如有涂改，涂改之处必须加盖投标人公章。

5. 投标书的递交

5.1 投标书递交截止日期：2024年12月24日 10:00

5.2 地点：广州市越秀区东风东路651号M层保卫科

5.3 联系人：姚老师 电话：020-87343156

十二、评标定标方法：

1. 投标书递交截止时间后，招标人即进行开标，并对各投标书进行审查分析，形成分析意见。

2. 招标人从入围投标人的信誉、技术、费用三个方面，采用综合评定法进行评比，确定本次招标的中标候选人。

3. 在对各投标单位的投标文件进行审查、评比以及授予中标过程中，投标单位不得对招标单位有关人员施加影响，违者取消其中标资格。与此同时招标单位有关人员也保证不将评、定标的有关信息向投标单位泄漏。

十三、代表投标人的人员，必须是该单位的法定代表人或授权委托人。否则不受理其投标书。

附件一：工程量清单

工程名称：越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目

越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目工程量清单								
序号	名称	单位	单价 (元)	越秀院区		黄埔院区		备注（技术参数）
				数量	小计	数量	小计	
1	安全岛制作	个		2		2		120cm*50cm*18cm, C30 混凝土
2	设备安装	套		1		1		两台 E10 和两台 E80, 两 台道闸、两根摄像机立 柱含摄像机安装
3	地感线圈 制作(含地 感线(铁氟 龙))	个		4		4		60CM*180CM 地感线圈、 耐高温、铁氟龙、镀锌、 1.0 平方
4	安全岛设 备配套安 装项目	项		1		1		含电源线 RVV3*1.5、网 线(超 5 类)、PVC25X2.0 线管含配件、安全岛内 布线、路面开槽
5	原有安全 岛拆除	项		1		1		含建筑垃圾清理
6	原安全岛 位置还原	项		1		1		混凝土还原
7	油漆	项		1		1		黄、黑油漆
8	光纤熔接	项		0		1		原光纤移位需要重新熔 接, 含辅材
9	雷达	套		2		1		WL- PA1004, 防砸雷达 /79GHz/12~24VDC/检测 距离 10m/-40~85℃
10	/			合计		合计		
11	总计							

附件二：工程验收报告

中山大学肿瘤防治中心工程验收报告

项目编号：

工程类别： 土建 ☐ 安装 ☐ 维修 ☐ 装修 ☐ 家具 ☐ 信息 ☐ 其他 ☐				
工程名称				
工程地点				
施工单位				
使用科室		主管科室	保卫科	
施工工期	年 月 日至		年 月 日	
验收日期	年 月 日			
工程总体 质量评定 情况	施工单位	设计单位	监理单位	建设单位 主管科室
				使用科室
参加 验收 人员 签名 盖章				

说明：本表原件一式三份，主管科室存档一份；施工方两份，其中一份附于竣工资料中送回主管科室，另一份附于送审结算书中。

第三部分 报名文件格式

询价声明函

中山大学附属肿瘤医院：

关于越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目（项目编号：XM2401576），我方愿意参加询价，并已清楚询价文件的要求及有关文件规定：

我方声明具备以下的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力，报名时上传企业法人营业执照或事业法人登记证或其他组织的营业执照或执业许可证（须加盖报价人公章）的电子文件：

（二）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。根据信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）主体信用记录信息进行查询（以信用中国网站查询截图为准，如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述不良信用记录，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）；

在本次询价采购活动中，我方认真阅读、并充分理解询价文件的全部内容（包括重要事项、条款和技术规范、参数及要求等。）对询价文件中所有内容及询价过程中所报的价格负责，并承诺，能提供满足（或优于）询价文件中需求的货物或服务，并安排项目负责人跟进负责本项目的所有事务，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任由我方承担。

项目负责人：

联系电话：

特此声明！

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

报价人名称（签章）：

日期： 年 月 日

法定代表人授权委托书

致：中山大学附属肿瘤医院

本授权书声明：人名是注册于（国家或地区）的（报价单位名称）的法定代表人，现任 职务，有效证件号码： 。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，负责中山大学附属肿瘤医院越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目（项目编号：XM2401576）的询价和项目执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

报价人（公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

附：被授权人身份证复印件

询价承诺函

致：中山大学附属肿瘤医院

关于贵院越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目（项目编号：XM2401576）的网上询价活动，本签字人愿意参加报价响应，提供询价文件中规定的货物及服务，并承诺提交的文件和说明是准确的和真实的。

在本次询价采购活动中，我方认真阅读、并充分理解询价文件的全部内容（包括重要事项、条款和技术规范、参数及要求等。）对询价文件中所有内容及询价过程中所报的价格负责，并承诺，能提供满足（或优于）询价文件中需求的货物或服务，并安排项目负责人跟进负责本项目的所有事务，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任由我方承担。

承诺在中标后施工前须提供相应设备的进口报关单。

承诺在中标后签订项目前，取得产品制造商出具的授权书及质保承诺书，质保期限必须 ≥ 2 年，保证从验收合格之日算起2年内维持设备功能正常。

特此声明！

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

报价人名称（签章）：

日期： 年 月 日

资格性及符合性审查表

项目名称：越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目

拆封时间：2024 年 月 日

	审查内容	审查意见	投标公司		
1	报价文件按照询价文件规定要求密封、在限定时间内送到指定地点。				
2	投标报价：（1）对所投包号的全部内容报价； （2）投标报价为固定价且是唯一的； （3）不低于成本价且不超过最高限价； （4）报价文件加盖公司公章				
3	报价人有效营业执照复印件（加盖公章）				
4	提供法人授权书（加盖公章及法人代表印章或签名）				
结 论					

注：1、投标人分栏中填写“○”表示该项符合招标文件要求，“×”表示该项不符合招标文件要求；

结论栏中填写“通过”表示该投标人投标文件符合招标文件要求，“不通过”表示该投标人投标文件不符合招标文件要求。

资格审查人员：

审查时间：2024 年 月 日

价格部分

一、报价一览表

项目名称：越秀、黄埔院区停车场闸机移位项目

项目编号：XM2401576

供应商名称：

序号	类别	内容	
1	分项报价 (含税)	越秀院区	小写：¥_____元，大写：
2		黄埔院区	小写：¥_____元，大写：
3	总报价(含税)	小写：¥_____元，大写：	
4	响应有效期	提交响应文件的截止之日起90天内	
5	备注		

注：本项目最高限价为人民币 28,030.00 元（报价超过本项目最高限价的响应文件为无效响应文件）。

供应商法定代表人（或授权代表）签字：

供应商名称（加盖公章）：

日期：_____年____月____日