# 中山大学附属肿瘤医院越秀院区1号楼设备层空调连管项目采购需求

## 一、总体说明

1、响应供应商须对本项目的采购标的进行整体响应，任何只对本项目采购标的其中一部分内容、数量进行的响应都被视为无效响应。

2、供应商如获成交资格，不得将本项目以任何形式分包或转包给第三方，成交供应商如有违反或损害招标人利益的，招标人有权终止与成交供应商签订的服务合同。

3、供应商应在密封报价中同步递交电子版投标文件，包括word、excel等可编辑形式和盖章版扫描件。

## 二、项目概况

### 1、项目基本情况

#### 1.1、项目地点

越秀院区1号楼设备层。

#### 1.2、项目内容

为降低越秀院区空调系统降耗，本项目计划在1号楼设备层连通越秀院区中央空调冷冻水管和新旧手术室的空调冷冻水管，加装必要的阀门及相关配件，对于不能停冷放水（中央空调水管和新手术室水管）的冷冻水管，采用带压开孔技术，不放水施工。施工内容详见工程清单。

#### 1.3、项目周期

从采购人发出开工通知之日起30个日历天内。

#### 1.4、项目采购预算

本项目最高限价为145955.19元（大写金额拾肆万伍仟玖佰伍拾伍元壹角玖分）。超过项目整体采购预算或单项采购限价的报价为无效报价，视为无效投标处理。

本项目报价应按附件1报价清单格式、内容进行报价，投标人不得对报价清单说明、格式、工程量等内容作任何修改，否则招标人将其作为无效投标处理。

### 2、承包范围与计价方式

#### 2.1、承包范围：

按照院方要求完成越秀院区1号楼中央空调系统冷冻水管和新旧手术室空调冷冻水管连管的全部工程内容，包括管道安装、保温棉安装、管道破孔及阀门安装等，确保管道顺利连通，不发生漏水渗水等情况。

#### 2.2、计价方式：

本项目计划采用总价包干计价方式，包含完成项目所需要或附带发生的一切费用。

## 三、项目需求

#### 3.1、技术需求

3.1.1、执行规范

GB 51039-2014 综合医院建筑设计规范

GB 50736-2012 民用建筑供暖通风与空气调节设计规范

GB 50243-2016 通风与空调工程施工质量验收规范

GB 50333-2013 医院洁净手术部建筑技术规范

3.1.2、技术要求

按照上述规范执行。

3.1.3、验收标准

1、满足GB 50243-2016 《通风与空调工程施工质量验收规范》要求。

2、提供与现场一致的竣工图纸。

#### 3.2、商务需求

3.2.1、付款及结算方式

项目验收合格，乙方提供有效的开票资料，采购人支付至合同金额的97%，余3%作为质量保证金，待质保结束后支付。

3.2.2、本合同乙方无需提供履约担保。

3.2.3、售后服务

本项目全部工程内容需要提供质保及售后服务，期限为自项目整体验收合格起至一年后结束。

3.2.3、运输及保险

（1）本项目涉及到相关产品的包装和运输应由中标人实施，确保产品、货物包装完善并运输至招标人指定地点，所涉及费用应综合考虑在相关综合单价中，不再另行计取。

（2）本项目如需投保，相关保险（包括但不限于设备材料、货物、中标方人员、第三者责任险等）费用由中标人承担，所涉及费用应综合考虑在相关综合单价中，不再另行计取。

#### 3.3、其他需求

3.3.1、本项目不统一组织现场踏勘，如有现场踏勘需求，投标人应开标截止日前联系招标人，招标人根据相应情况确认各供应商分别前往的时间。

踏勘地点：广州市越秀区东风东路651号中山大学附属肿瘤医院越秀院区。

踏勘联系人及电话：陈工13580548481。

3.3.2、发票开具

本项目中标人需开具的发票类型为普通发票。