# 中山大学附属肿瘤医院黄埔院区2号楼西三1号压缩机维修项目采购需求

## 一、总体说明

1、响应供应商须对本项目的采购标的进行整体响应，任何只对本项目采购标的其中一部分内容、数量进行的响应都被视为无效响应。

2、供应商如获成交资格，不得将本项目以任何形式分包或转包给第三方，成交供应商如有违反或损害招标人利益的，招标人有权终止与成交供应商签订的服务合同。

3、供应商应在密封报价中同步递交电子版投标文件，包括word、excel等可编辑形式和盖章版扫描件。

4、供应商响应本项目的项目负责人应为公司员工，甲方要求情况下应提供本项目采购截止时间前6个月任一一个月的社保缴纳证明。

## 二、项目概况

### 1、项目基本情况

#### 1.1、项目地点

实施地点：黄埔院区2号楼；

#### 1.2、项目内容

#### 对黄埔院区2号楼天面西三主机1号压缩机进行维修，维保内容包括更换压缩机线圈绕组、压缩机轴承更换、密封件更换、保护模块更换、油过滤器更换、干燥过滤芯更换、交流接触器更换、冷冻油更换、制冷剂更换等，含压缩机拆卸、吊装、调试等。使压缩机恢复正常功能和性能。

#### 1.3、项目周期

从采购人发出供货通知之日起30个日历天内。

#### 1.4、项目采购预算

本项目最高限价为160000元（大写金额壹拾陆万元整）。超过项目整体采购预算或单项采购限价的报价为无效报价，视为无效投标处理。

本项目报价应按附件1报价清单格式、内容进行报价，投标人不得对报价清单说明、格式、工程量等内容作任何修改，否则招标人将其作为无效投标处理。

### 2、承包范围与计价方式

#### 2.1、承包范围：

一台压缩机维修、安装、吊装、调试等，包括维修要用到的所有配件、人工、工具、耗材等，使该压缩机能正常运行，压缩机性能恢复正常水平。

#### 2.2、计价方式：

本项目采用计价方式。

（1）总价包干，包含完成项目所需要或附带发生的一切费用。

## 三、项目需求

#### 3.1、技术需求

3.1.1、执行规范

GB 51039-2014 综合医院建筑设计规范

GB 20189-2015 公共建筑节能设计标准

GB 55015-2021 建筑节能标准规范

GB 50736-2012 民用建筑供暖通风与空气调节设计规范

GB 50243-2016 通风与空调工程施工质量验收规范

3.1.2、技术要求

按照上述规范执行。

3.1.3、验收标准

1、满足GB 50243-2016 《通风与空调工程施工质量验收规范》要求。

2、参考同类型无故障的压缩机，修复的压缩机正常运行，性能恢复正常水平。

#### 3.2、商务需求

3.2.1、付款及结算方式

本项目价款支付方式和条件为：项目验收合格，乙方提供等额合法效的发票，采购人支付至结算金额的97%，余3%作为质量保证金，待质保结束后支付。甲方每次付款前乙方需提供合法有效等额发票。

3.2.2、本合同担保要求为第（1）种。

（1）本合同乙方无需提供履约担保。

（2）为保证合同履行，本合同乙方需提供履约担保，履约担保收取的金额为点击输入履约担保金额，一般为合同金额10%。乙方需在本合同签订后15日内交至甲方，逾期不交的，甲方有权终止合同，全部损失由乙方负责。

履约担保的时间：双方合同签定之日起至合同范围内全部工作完成或达到合同结束条件；

3.2.3、售后服务

本项目中标人供应的压缩机电机、轴承、保护模块、更换过滤器、交流接触器 等需要提供质保及售后服务，期限为自项目整体验收合格起至两年后结束。

本项目需提供质保金，质保金金额为合同金额3%。

3.2.3、运输及保险

（1）本项目涉及到相关产品的包装和运输应由中标人实施，确保产品、货物包装完善并运输至招标人指定地点，所涉及费用应综合考虑在相关综合单价中，不再另行计取。

（2）本项目如需投保，相关保险（包括但不限于设备材料、货物、中标方人员、第三者责任险等）费用由中标人承担，所涉及费用应综合考虑在相关综合单价中，不再另行计取。

#### 3.3、其他需求

3.3.1、本项目踏勘需求为第（1）种。

（1）组织现场踏勘，所有响应供应商应前往项目现场进行踏勘，踏勘将由招标人分别开展，错开各响应供应商踏勘时间。响应供应商自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。招标人对响应供应商由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

踏勘时间：投标人应在2024年1月31日前联系招标人，招标人根据相应情况确认各供应商分别前往的时间。

踏勘地点：广州市黄埔区中新知识城开阳五路1号中山大学附属肿瘤医院黄埔院区。

踏勘联系人及电话：陈工13580548481。

（2）不组织现场踏勘。

3.3.2、资格条件

本项目实施需投标人提供以下资格条件证明材料：

具备空调主机（单机冷量500kW或以上）压缩机维修业绩1项或以上。

3.3.3、发票开具

本项目中标人需开具的发票类型为普通发票。